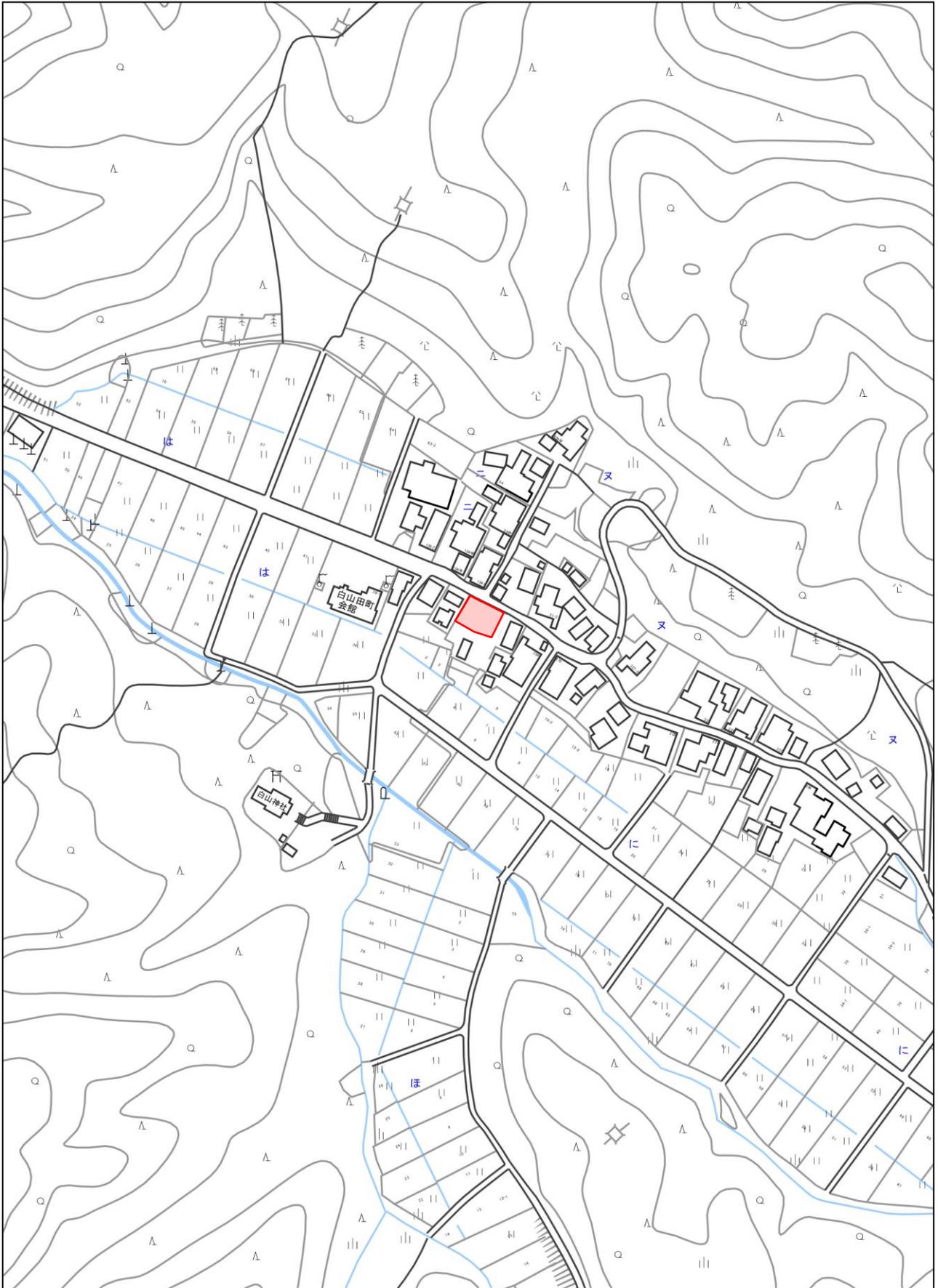


物件調書 2

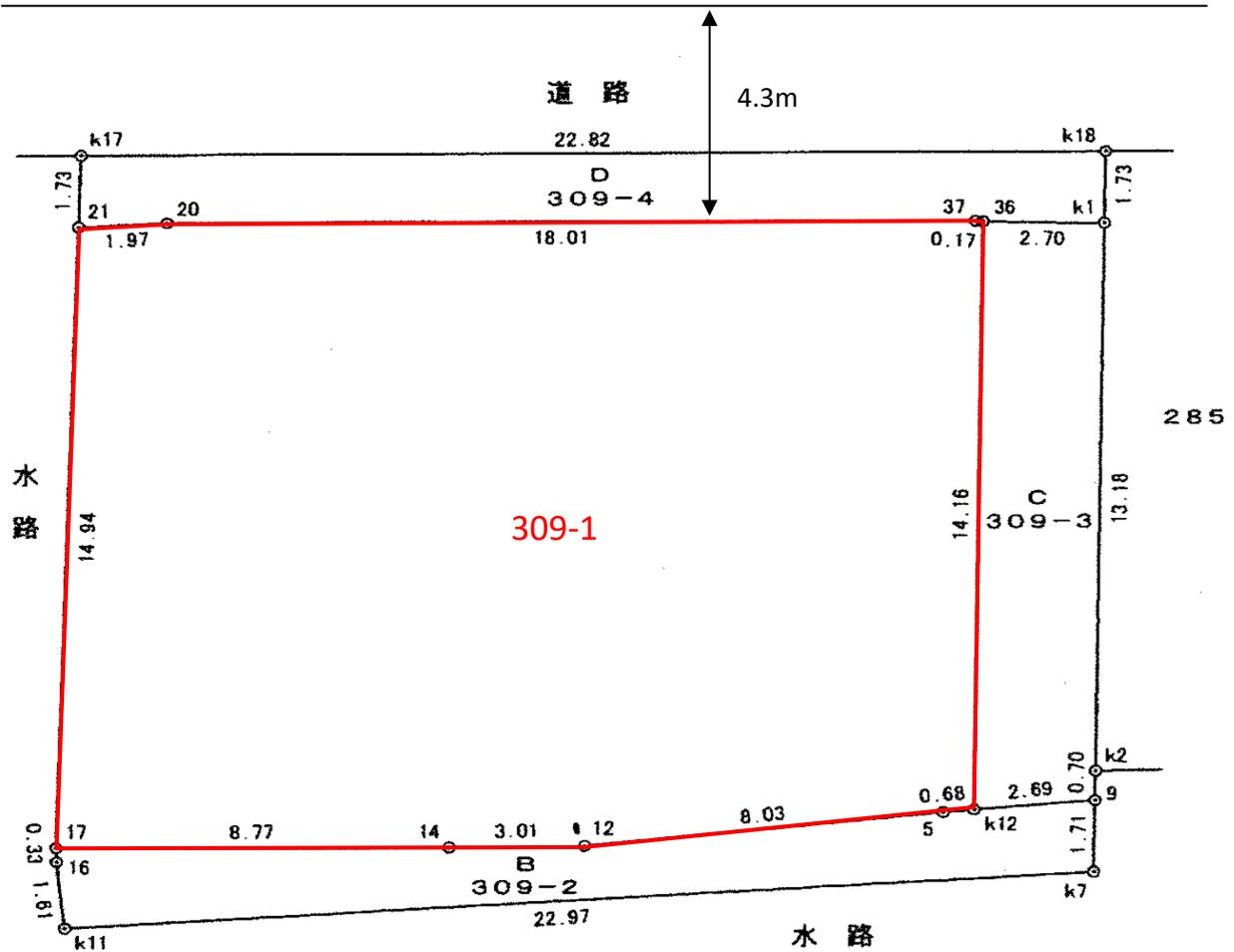
最低売払価格	199万円	単価	6,600円/㎡ (21,818円/坪)
--------	-------	----	----------------------

所在地	地番	地目	備考				
	白山田町ヌ309番1	宅地					
面積	公簿面積(㎡)	実測面積(㎡)		形状			
	301.29	301.29		詳細図のとおり			
道路と敷地の関係		北側に幅員4.3mの舗装市道に接面					
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域	市街化調整区域	建ぺい率	60%	容積率	200%
	建築基準法	用途地域	用途なし				
	その他制限						
私道負担等に関する事項		負担等の有無	無	負担等の内容			
供給処理施設の状況	施設の種類	状況		事業所等			
	電気	引込可 地上電線		北陸電力(株)小松支店 0761-21-1951			
	上水道	引込済 北側市道より配管(13mm管)		小松市役所上下水道管理課 0761-24-8112			
	下水道	未整備					
都市ガス	未整備		小松ガス(株) 0761-22-0515				
交通機関	鉄道	JR西日本 北陸本線 小松駅		約11.2km			
	バス	栗津温泉北口		約3.7km			
公共施設等	小松市庁舎		物件の北方	約12.6km			
	小松日の出合同庁舎		物件の北方	約10.5km			
	JR西日本北陸本線小松駅		物件の北方	約11.2km			
	小松空港		物件の北方	約13km			
	北陸自動車道小松インター		物件の北方	約15km			
参考事項	・現況で引き渡します。						
	物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査確認を行なってください。						

【位置図】



【 詳 細 図 】



地 番 A 309-1					
No.	標 識	X _n	Y _n	辺 長	点間No
17		37284.736	-63438.677	8.77	14
14		37280.418	-63431.037	3.01	12
12	金属標	37278.969	-63428.398	8.03	5
5		37275.753	-63421.037	0.68	k12
k12	鉄	37275.466	-63420.413	14.16	36
36	金属標	37287.694	-63413.270	0.17	37
37		37287.786	-63413.416	18.01	20
20		37296.604	-63429.124	1.97	21
21	金属標	37297.487	-63430.887	14.94	17
				計 算 方 法	$2F = \sum [Y_n(X_{n+1} - X_{n-1})]$
				倍 面 積	602.597772
				面 積	301.2988860
				地 積	301.29 m ²

【 現 地 写 真 】

