

事業報告書

1. 事業概要

令和2年度の事業概要は次のとおりです。

1) 駐車場運営事業

事業活動ではコロナ禍の影響により、駐車場事業収益が72,867千円(前年度比42.5%減)となった。時間貸し利用収入で35,406千円(前年度比60.2%減)、定期・月極利用収入34,879千円(前年比0.5%増)であった。

駐車場利用台数は、時間貸し利用台数で前年度比35.1%の減、定期・月極利用台数は年度末比で13.8%の減であった。

財務活動では、立体駐車場用地取得に伴う民間金融機関からの長期借入金について、定期償還を行った。

2) 駐車場の実績

(1) 時間貸し駐車場 (利用台数及び収入)

駐車場名	収容台数	年間利用台数(台)			料金収入(千円)		
		R1年度	R2年度	増減率	R1年度	R2年度	増減率
小松駅前立体	306	110,600	69,837	-36.9%	24,013	12,120	-49.5%
小松駅西	117	70,426	41,984	-40.4%	24,864	7,802	-68.6%
小松駅東	181	95,718	61,318	-35.9%	35,001	11,701	-66.6%
小松駅南	101	15,201	20,075	32.1%	430	1,675	289.5%
ヒルズパーキング	89	28,347	14,789	-47.8%	4,595	2,108	-54.1%
計	794	320,292	208,003	-35.1%	88,903	35,406	-60.2%

(1)-1 時間貸し駐車場 (回転率)

駐車場名	収容台数	1日当たり平均台数(台)			回転率		
		R1年度	R2年度	増減率	R1年度	R2年度	増減
小松駅前立体	306	302	191	-36.8%	0.99	0.62	-0.37
小松駅西	117	192	115	-40.1%	1.64	0.98	-0.66
小松駅東	181	261	168	-35.6%	1.44	0.93	-0.51
小松駅南	101	42	55	31.0%	0.42	0.54	0.12
ヒルズパーキング	89	77	40	-48.1%	0.87	0.45	-0.42

(1)-2 時間貸し駐車場（定期利用台数及び収入）

駐車場名	収容台数	契約台数(台)			料金収入(千円)		
		R1年度末	R2年度末	増減率	R1年度	R2年度	増減率
小松駅前立体	306	228	180	-21.1%	16,008	13,539	-15.4%
小松駅東	181	27	21	-22.2%	2,579	4,500	74.5%
小松駅南	101	73	67	-8.2%	3,821	4,504	17.9%
計	588	328	268	-18.3%	22,408	22,543	0.6%

(2) 月極駐車場（契約率及び収入）

月極駐車場	収容台数	契約台数(台)		契約率	料金収入(千円)		
		R1年度末	R2年度末		R1年度	R2年度	増減率
日の出第1	26	25	26	100%	1,167	1,173	0.5%
①高架下新町	6	6	6	100%	280	286	2.1%
②高架下新鍛冶町	12	11	11	92%	611	657	7.5%
③高架下小寺町	18	18	18	100%	938	979	4.4%
④高架下細工町第1	16	14	14	88%	926	982	6.0%
⑤高架下細工町第2	14	13	13	93%	881	917	4.1%
⑥高架下土居原町	30	28	20	67%	2,695	2,216	-17.8%
⑦高架下第1	34	33	29	85%	2,007	2,065	2.9%
⑧高架下第2	29	25	22	76%	1,378	1,510	9.6%
⑨高架下第3	20	16	17	85%	793	918	15.8%
⑩明峰駅市営	16	13	13	81%	638	633	-0.8%
計	221	202	189	86%	12,314	12,336	0.2%

①～⑩はまちデザイン課より受託駐車場