

事業報告書

1. 事業概要

令和元年度の事業概要は次のとおりです。

1) 駐車場運営事業

事業活動では駐車場事業収益が126,751千円(前年度比3.1%減)となり、全体の利用台数は、時間貸し台数で前年度比8.4%の減、定期利用台数は年度末比で15.5%の増であった。

北陸新幹線関連工事に伴い、駅東ロータリー駐車場が閉鎖された一方、駅東駐車場の利用者の利便性を高めるため、2ヶ所から出入りが可能となり利用台数が大幅に増えた。(43.8%増)

令和元年10月1日の消費税増税に伴い、月極・定期利用の料金を改定した。

財務活動では、長期借入金の定期償還のほか30,000千円を繰上げ償還して負債を減した。

2) 駐車場の実績

(1) 時間貸し駐車場 (利用台数及び収入)

駐車場名	収容台数	年間利用台数(台)			料金収入(千円)		
		H30年度	R1年度	増減率	H30年度	R1年度	増減率
小松駅前立体	306	117,431	110,600	-5.8%	26,635	24,013	-9.8%
小松駅西	117	68,291	70,426	3.1%	25,590	24,864	-2.8%
小松駅東	181	66,543	95,718	43.8%	31,328	35,001	11.7%
小松駅南	101	13,861	15,201	9.7%	1,706	430	-74.8%
小松駅東ロータリー	(14)	52,584	0		2,634	0	
ヒルズパーキング	89	31,084	28,347	-8.8%	5,190	4,595	-11.5%
計	794	349,794	320,292	-8.4%	93,083	88,903	-4.5%

(1)-1 時間貸し駐車場 (回転率)

駐車場名	収容台数	1日当たり平均台数(台)			回転率		
		H30年度	R1年度	増減率	H30年度	R1年度	増減
小松駅前立体	306	322	302	-6.2%	1.05	0.99	-0.06
小松駅西	117	187	192	2.7%	1.60	1.64	0.04
小松駅東	181	182	261	43.4%	1.01	1.44	0.43
小松駅南	101	45	42	-6.7%	0.45	0.42	-0.03
小松駅東ロータリー	(14)	167	0		11.93	0.00	
ヒルズパーキング	89	85	77	-9.4%	0.96	0.87	-0.09

(1)-2 時間貸し駐車場（定期利用台数及び収入）

駐車場名	収容台数	契約台数(台)			料金収入(千円)		
		H30年度末	R1年度末	増減率	H30年度末	R1年度末	増減率
小松駅前立体	306	205	228	11.2%	14,637	16,008	9.4%
小松駅東	181	24	27	12.5%	2,498	2,579	3.3%
小松駅南	101	55	73	32.7%	2,924	3,821	30.7%
計	588	284	328	15.5%	20,058	22,408	11.7%

(2) 月極駐車場（契約率及び収入）

月極駐車場	収容台数	契約台数(台)		契約率 R1年度末	料金収入(千円)		
		H30年度末	R1年度末		H30年度末	R1年度末	増減率
駅西第2	(12)	12	0		1,152	0	
日の出第1	26	26	25	96%	1,151	1,167	1.4%
①高架下新町	6	6	6	100%	288	280	-2.8%
②高架下新鍛冶町	12	12	11	92%	654	611	-6.6%
③高架下小寺町	18	18	18	100%	941	938	-0.3%
④高架下細工町第1	16	13	14	88%	988	926	-6.2%
⑤高架下細工町第2	14	14	13	93%	926	881	-4.8%
⑥高架下土居原町	30	26	28	93%	2,613	2,695	3.1%
⑦高架下第1	34	34	33	97%	2,077	2,007	-3.3%
⑧高架下第2	29	28	25	86%	1,477	1,378	-6.7%
⑨高架下第3	20	20	16	80%	946	793	-16.1%
⑩明峰駅市営	16	14	13	81%	631	638	1.0%
計	221	223	202	91%	13,842	12,314	-11.0%

①～⑩はまちデザイン課より受託駐車場

* 駅西第2は平成31年4月に廃止。