

# 平成31年度一般財団法人小松市開発公社事業計画

## 1. 基本方針

公共駐車場施設の円滑な管理運営を行い、市民の利便向上や賑わいにつながる事業を推進し、もって小松市のまちづくり及び発展に寄与する。

## 2. 駐車場運営事業

### (1) 事業活動

時間貸し駐車場では、小松駅東駐車場が31台分増となり181台、小松駅南駐車場が45台分減となり101台、駅東ロータリー駐車場が14台減となる。

また、月極駐車場は駅西第二駐車場が減となる。

これにより公社が管理運営する駐車場は、下表のとおり5箇所の時間貸し駐車場(収容台数計794台)と、11箇所の月極駐車場(収容台数計221台)となる。

精算機に電子マネー(流通系)決済を設置するなど、キャッシュレス決済を推進し利便性を高め、利用の増加を図っていく。

### (2) 投資活動

ヒルズパーキングの取得に伴う計画的な延払いをしていく。

### (3) 財務活動

民間金融機関からの借入金は、立体駐車場用地取得に伴う長期借入金のみとなり、事業収益の増収に応じて積極的な繰上げ償還を行い、負債の逡減を図っていく。

### (4) 駐車場の概要

#### ①時間貸し駐車場

駐車場名	収容台数(台)	基本料金 (円/1h)	定期料金 (円/台・月)
		追加料金(円/30分)	
小松駅前立体駐車場	306	100	6,000(全日)
		50	4,000(夜間)
小松駅西駐車場	117	100	—
		50	
小松駅東駐車場	181	100	8,000
		50	
ヒルズパーキング	89	100	—
		50	
小松駅南駐車場	101	100	5,000
		50	
合計	794		

②月極駐車場

月極駐車場	収容台数(台)	料金(円/台・月)	摘要
日の出第1月極駐車場	26	4,000	
高架下新町月極駐車場	6	4,000	
高架下新鍛冶町月極駐車場	12 (うち2台)	5,000 (4,500)	(軽自動車)
高架下小寺町月極駐車場	18 (うち6台)	5,000 (4,500)	〃
高架下細工町第1月極駐車場	16 (うち3台)	6,000 (5,500)	〃
高架下細工町第2月極駐車場	14 (うち2台)	6,000 (5,500)	〃
高架下土居原町月極駐車場	30	8,000	
高架下第1月極駐車場	34 (うち5台)	5,500	
高架下第2月極駐車場	29 (うち4台)	5,000	
高架下第3月極駐車場	20 (うち3台)	4,500 (4,000)	(軽自動車)
明峰駅市営月極駐車場	16	3,500	
合計	221 (うち25台)		