

市営住宅等管理施設の概要（４）（給排水設備一覧）

No.	住宅名	棟名	給水設備関係			排水設備関係		
			給水方式	受水槽 仕様・容量	高架水槽 仕様・容量	汚水処理方式	合流分流域	浄化槽等 処理方式・容量 ・点検頻度
1	天神町住宅		貯水槽水道方式	受水槽2槽式 SUS製 7.5m ³		公共下水	分流域	
2	新末広町住宅		貯水槽水道方式	受水槽2槽式 鉄板ライニング型 26.6m ³	高架水槽 FRP型 5.5m ³	公共下水	合流域	
3	安宅町第二住宅		直結給水方式			公共下水	分流域	
4	木曽町住宅	56棟	貯水槽水道方式	受水槽2槽式 FRP型 64m ³	高架水槽 FRP型 6m ³	公共下水	分流域	
		58棟						
		小7棟	貯水槽水道方式	受水槽2槽式 SUS製 26.2m ³	高架水槽 FRP型 1.8m ³	公共下水	分流域	
		小8棟			高架水槽 FRP型 2.4m ³			
		小10棟			高架水槽 FRP型 2.0m ³			
		松1棟						
		松2棟	直結給水方式			公共下水	分流域	
		松3棟	直結給水方式					
		松4棟	直結給水方式					
		松5棟	直結給水方式					
		松6棟	貯水槽水道方式	受水槽2槽式 FRP型 6m ³		公共下水	分流域	
5	蛭川町住宅		直結給水方式			公共下水	分流域	
6	川辺町住宅	小1棟	貯水槽水道方式	受水槽2槽式 FRP型 19m ³		公共下水	分流域	
		小2棟						
		小3棟						
7	吉竹町住宅	小4棟	貯水槽水道方式	受水槽2槽式 FRP型 9m ³		公共下水	分流域	
		51棟	貯水槽水道方式	受水槽 RC型 39.3m ³	高架水槽 FRP型 6.0m ³	合併汚水 処理施設	分流域 (未整備公共 下水道区域)	方式：長時間曝気方式 対象人数：360人 点検頻度：年52回
		53棟	貯水槽水道方式		高架水槽 FRP型 3.1m ³			
	55棟	貯水槽水道方式						
8	本江町住宅		直結給水方式			浄化槽	分流域 (未整備公共 下水道区域)	方式：小型合併方式 対象人数：5人×6戸 点検頻度：年4回
9	津波倉町住宅		直結給水方式			公共下水	分流域	
10	四丁町住宅		直結給水方式			浄化槽	分流域 (未整備公共 下水道区域)	方式：接触曝気方式 対象人数：165人 点検頻度：年26回
		保守点検 委託料 (年度あたり)	¥962,170/年間（R7）			¥2,211,110/年間（R7）		
維持管理等業務等 保守点検		保守点検 委託内容	○各受水槽・高架水槽の清掃点検業務：年1回(対象水槽ごと) (洗浄、消毒、機器保守点検、水質試験、加圧給水ポンプ保守点検)			○各浄化槽等維持管理（吉竹町住宅、四丁町住宅） ・定期点検：52回（吉竹町住宅）、26回（四丁町住宅） （塩素滅菌薬注入、汚泥調整清掃、施設保守点検） ・水質試験：年1回（対象住宅ごと） ・合併浄化槽定期点検：年1回(対象住宅ごと) （法令第11条） ・中継ポンプ保守点検：年12回（四丁町住宅） ○管路・樹清掃（R5：天神町住宅、新末広町住宅） ・トランプ 樹清掃：66カ所 ・管路清掃：220m （※管路・樹清掃は年度毎に対象住宅を変更する）		