

報告第1号 平成27年度事業報告について

1. 事業概要

平成27年度の事業概要は次のとおりです。

1) 駐車場運営事業

事業活動では、駐車場事業収益が108,333千円となり、昨年度比3.6%の増収となった。

全体の利用台数は、時間貸し台数で3.6%の増、定期及び月極利用台数の年度末比で9.7%の増であった。駐車場別では、立体駐車場で約23%の増があり、定期利用台数の伸びによるところが大きい。平面駐車場では、ヒルズパーキングは減となったが、ほかの駐車場の伸びにより、ほぼ横ばいとなった。なお駅東駐車場については北陸新幹線事業により27年度から収容台数が75台減ったため、年間を通した満車時での入場制限が利用台数の微減につながったと推測される。

財務活動では、長期借入金の定期償還のほか20,000千円を繰上げ償還し、負債を低減した。

2) 駐車場の実績

(1) 時間貸し駐車場（利用台数及び収入）

駐車場名	収容台数	年間利用台数(台)			料金収入(千円)		
		H26年度	H27年度	増減率	H26年度	H27年度	増減率
小松駅前立体	210 (312)	45,067	55,427	23.0%	8,365	10,270	22.8%
小松駅西	117	60,077	64,133	6.8%	20,132	21,238	5.5%
小松駅東	225	68,520	67,267	-1.8%	36,149	36,259	0.3%
小松駅東ロータリー	14	53,011	57,644	8.7%	2,966	2,974	0.3%
ヒルズパーキング	89	39,107	30,925	-20.9%	7,304	4,996	-31.6%
計	544	265,782	275,396	3.6%	74,916	75,737	1.1%

* 平成22年10月より立体駐車場の料金値下げ及び6階以上を閉鎖。全収容台数312台のうち210台を運営。

(1)-1 時間貸し駐車場（回転率）

駐車場名	収容台数	1日当たり平均台数(台)			回転率		
		H26年度	H27年度	増減率	H26年度	H27年度	増減
小松駅前立体	210 (312)	125	153	22.4%	0.66	0.81	0.15
小松駅西	117	166	178	7.2%	1.42	1.52	0.10
小松駅東	225	188	185	-1.6%	0.84	0.82	-0.01
小松駅東ロータリー	14	147	160	8.8%	10.50	11.43	0.93
ヒルズパーキング	89	109	87	-20.2%	1.22	0.98	-0.25

(1)-2 時間貸し駐車場（定期利用台数及び収入）

駐車場名	収容台数	契約台数(台)			料金収入(千円)		
		H26年度末	H27年度末	増減率	H26年度末	H27年度末	増減率
小松駅前立体	210 (312)	126	153	21.4%	8,683	9,835	13.3%
小松駅東	225	32	34	6.3%	2,612	2,966	13.6%
計	413	158	187	18.4%	11,295	12,801	13.3%

(2) 月極駐車場（契約率及び収入）

月極駐車場	収容台数	契約台数(台)		契約率	料金収入(千円)		
		H26年度末	H27年度末		H27年度末	H26年度末	H27年度末
駅西第2	32	32	32	100%	3,072	3,072	0.0%
日の出第1	41	23	31	76%	1,312	1,535	17.0%
①高架下新町	6	6	6	100%	288	282	-2.1%
②高架下新鍛冶町	12 (2)	9	8	67%	561	428	-23.7%
③高架下小寺町	18 (6)	18	18	100%	936	936	0.0%
④高架下細工町第1	16 (3)	15	11	69%	1,034	989	-4.4%
⑤高架下細工町第2	14 (2)	4	1	7%	232	258	11.2%
⑥高架下土居原町	30	30	30	100%	2,808	2,866	2.1%
⑦高架下第1	34 (5)	34	33	97%	1,794	1,912	6.6%
⑧高架下第2	29 (4)	13	14	48%	512	769	50.2%
⑨高架下第3	20 (3)	5	11	55%	213	397	86.4%
⑩明峰駅市営	16	15	15	94%	627	655	4.5%
計	297	204	210	71%	13,389	14,099	5.3%

①～⑩はまちデザイン第1課より受託駐車場