

令和6年第4回市議会定例会

提出予定議案概要等

令和6年11月19日

	補正予算額	累計
一般会計	9億2,509万5千円	553億1,811万5千円
全会計	10億3,788万4千円	1,143億7,630万4千円

## 1 ものづくりが誇りの産業創生都市こまつ

・企業立地助成金の追加, 小松駅東地区複合ビルのオフィスフロア整備

④ ① 企業誘致推進費 1億2,490万円

## 2 子どもたちの輝く未来創造都市こまつ

・移転改築に向けたプロポーザルによる実施設計費ほか

① 認定こども園だいいち整備費 1,230万円  
(債務負担行為)  
2,620万円

・公定価格の増に伴う施設運営費の追加

① 私立こども園等運営費 4億3,000万円

## 3 ワンランク上の生活空間あふれるこまつ

・旧小野保育所敷地を建物解体条件付で売却 (マイナス入札方式)

② ① 公有財産跡地活用推進費 4,520万円  
(債務負担行為)

・教育研究センターの相談機能を庁舎車庫棟2階に再構築

② ① 庁舎相談機能等整備費 1億120万円

## 4 能登半島地震に関連した 災害復旧及び支援(復興基金事業ほか)

・復興基金を活用し, コミュニティ施設等の再建を支援  
(復興基金事業)

② ① 町内会等活動・施設整備支援費 7,100万円

・応急仮設住宅等に入居する高齢者世帯等に緊急通報システム  
を設置(復興基金事業)

② ① 一時的避難者支援費 20万円

・道路, 公園, 農業施設の災害復旧費の追加

② 災害復旧費 1億1,107万円

・人的応援(消防, 罹災判定など), 物資の応援費用

② 能登半島地震, 奥能登豪雨等  
に係る派遣応援経費 1,129万3千円

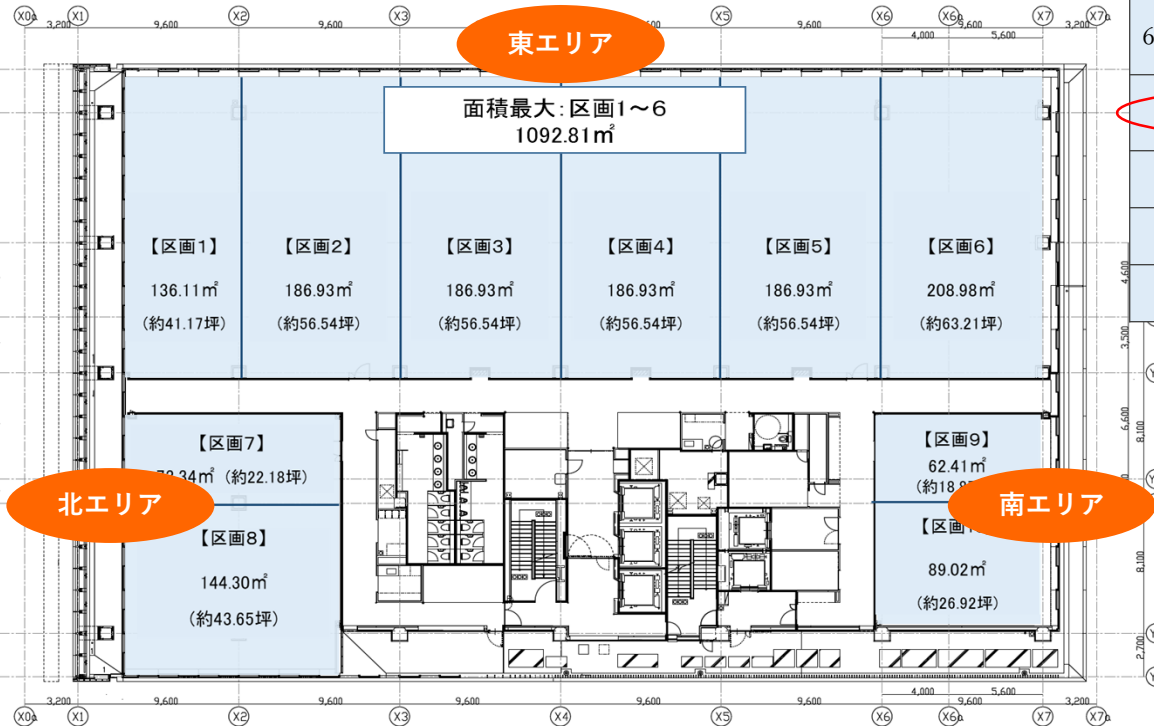


① スライド ② 新規 ④ 拡充

## 企業誘致推進費（オフィスフロア整備分）

9・10F	ホテル
6～8F	北陸電力グループ オフィス
5F	オフィスフロア
4F	公立小松大学
2F	多目的ホール
1F	商業テナント

R7.夏完成予定



### ○優先交渉権者

- 株式会社SUNTAC
- 本社：愛知県名古屋市
- 業種：製造業
- 業務内容：システム機器の開発等

### ○交渉を進めている企業

- ・ソフトウェア会社
- ・映像製作会社
- ・BPOセンター
- ・メタバース製作会社

## 企業進出に向けたフロア整備費用

進出企業の希望区画等に合わせた間仕切り壁・  
全区画分の扉（電気錠対応）を設置

多業種の企業が集積する  
新たな「産業創生の拠点」へ

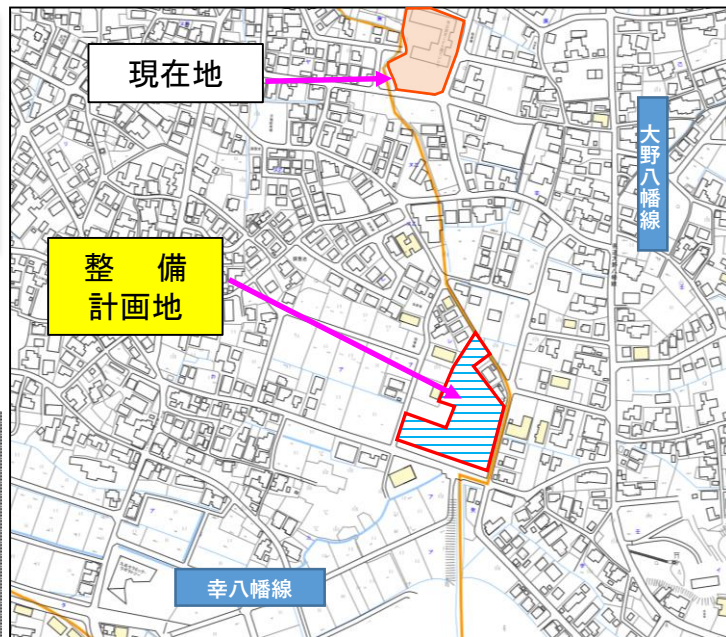
新園舎の移転・改築に向け、**公募型プロポーザル**により、**設計事業者を選定**  
**コンセプト**

～人やもの、自然との触れ合いのなか、遊び・学びをとおして、こどもたちの好奇心や想像力をふくらませることができるこども園に～

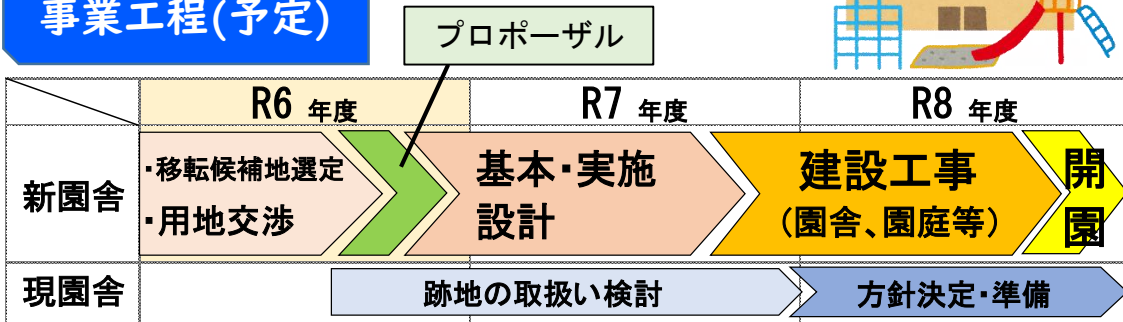
## 新園舎概要

- ◆ 「**幼保連携型認定こども園**」に移行し、更なる**教育・保育の充実を図る。**
- ◆ 子育て支援室、絵本ルーム、病後児保育室等、**多様なニーズに対応。**

	定員	園舎延床面積	構造	敷地面積
新園舎	140人	約1,300㎡	鉄骨2階	6,247.30㎡
現園舎	150人	965.10㎡	鉄骨1階	4,032.60㎡



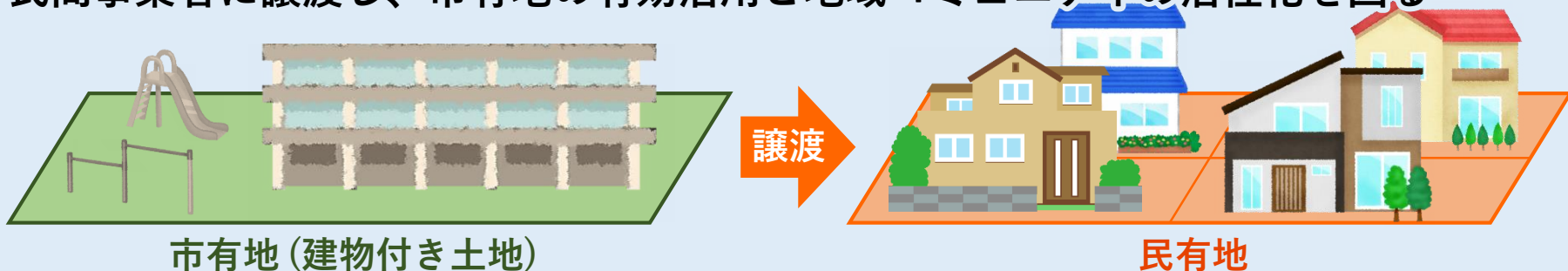
## 事業工程(予定)



## 事業概要

老朽建物等のために活用が困難な土地を**建物等の解体を条件に**民間事業者に譲渡し、市有地の有効活用と地域コミュニティの活性化を図る

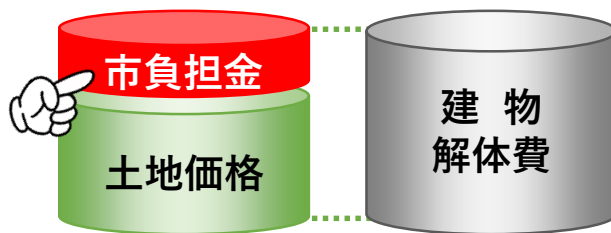
マイナス設定での入札は県内初!!



## 譲渡方法

予定価格をマイナスに設定した建物解体条件付き入札の実施

土地価格が解体費を下回る場合は、**市がその差額を負担**して土地譲渡する仕組み



## 取組の効果

- ・未利用資産の有効活用
- ・地域コミュニティ活性化
- ・維持管理費用の削減と財源(市税)への寄与
- ・経費縮減(解体費、人件費等)
- ・期間短縮(設計・公告期間等)

## 事業予定地 旧小野保育所跡地

- ・敷地面積：1,979㎡
- ・用途地域：市街化調整区域(既存町内区域)
- ・建物概要：RC造平家建(S56.3築) 596㎡
- ・現況：R4.4月から遊休化
- ・土地利用条件：住宅(賃貸を除く)



施設の長寿命化を図りながら、教育部門を中心に市庁舎の相談機能を集約・充実



## 【2階】教育研究センターの教育相談部門を移転

- ▶ ふれあい教室や相談室を整備  
(相談室は市の各種相談業務での利用も想定)
- ▶ 防音対策・空調整備・トイレ改修

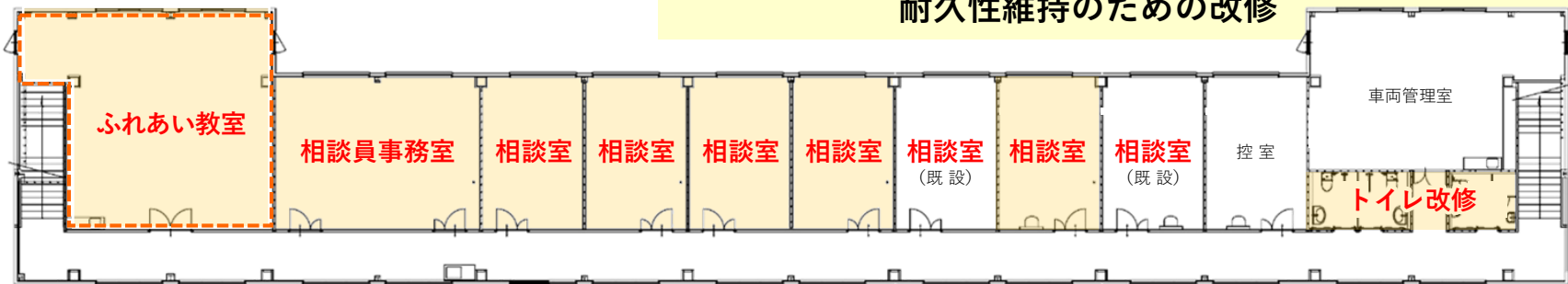
## 【1階】防災用備蓄倉庫に転用（2階から移転）

- ▶ 非常時の物資搬出入等を容易に

【建物全体】屋上防水、外壁改修など 構造的安全性と耐久性維持のための改修

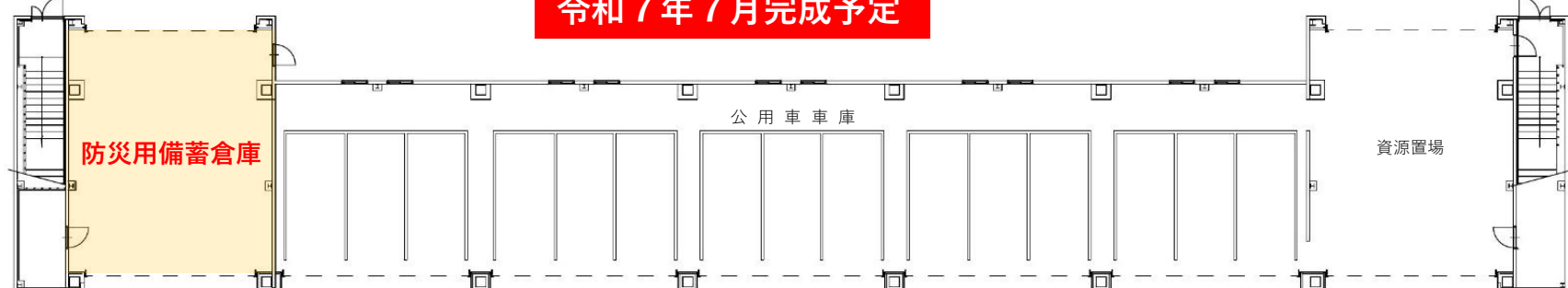
### ● 改修計画

[2階]



▼ 2階出入口

[1階]



2階出入口▼

令和7年7月完成予定

- 令和6年能登半島地震復興基金を活用し、被災市町共通の課題に対応するため、石川県において各種支援を補助メニュー化
- 小松市では地域活動の拠点施設の再建をはじめ以下の支援事業を実施

## ①自治公民館再建支援事業

**支援対象** 自治公民館等集会所を所有/管理する自治会

**対象経費** 被災した自治公民館等集会所の建替・修繕等に要する経費

**補助率** 3/4

## ③共同墓地復旧支援事業

**支援対象** 集落共有の墓地を管理する自治会

**対象経費** 通路や擁壁等共有部分の復旧、共有部分に倒壊した墓石の移設に要する経費

**補助率** 1/2 (上限額: 1,200万円/件)

## ②地域コミュニティ施設等再建支援事業

**支援対象** 地域コミュニティ施設を管理・運営する集落や自治会

**対象経費** 被災した地域のコミュニティ維持のために、復旧が必要と市が認める施設等の建替・修繕等に要する経費

※集会所、神社等を含む

**補助率** 3/4 (上限額: 1,200万円)

## ④被災者見守り対策強化事業

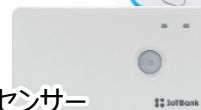
**支援対象** 被災し市内の応急仮設住宅等に入居する高齢者世帯等

**支援内容** 緊急通報装置を貸与(無償)、安心して日常生活を送ることができるよう支援

**対象** 約20世帯

携帯型緊急通報システム

みまもりセンサー



※①～③は令和6年1月1日にさかのぼって制度を適用

ふるさと納税寄附額を**大幅アップ**させるため、

小松市 **C**hief **M**arketing **O**fficer  
【最高マーケティング責任者】を募集します！

12月10日～  
募集開始

自身の知識や経験を活かし、寄附額増額に向けた  
戦略立案・実行ができるプロフェッショナル人材を任用

◆特定任期付職員として、  
R7.4以降任用開始予定

- ・市長直轄ポジションで任用  
☞**専属組織を設置**し、複数名体制で集中的に取り組む
- ・任期は3年を基本
- ・1,000万円超の年収を設定

