

新産業団地（向本折地区）基本設計業務 プロポーザル審査結果

1. 審査

参加資格を満たした1事業者に対して、二次審査（プレゼンテーション審査）を行い、各委員の評価得点の平均点が50点（満点の5割）の最低基準を満たした事業者を当該委託の受託候補者として特定した。

・二次審査（プレゼンテーション審査）

参加資格を満たした1事業者に対して、プレゼンテーション審査を実施しました。
なお、本評価の合計点は、100点とします。

（順位表）

	㈱サンワコン金沢支店
評価得点の合計点	325.00
平均点	65.00

（評価得点の内訳）

審査項目 （配点）	㈱サンワコン金沢支店
業務実績・実施体制 （50点×5人）	177.50
企画提案 （40点×5人）	117.50
その他 （10点×5人）	30.00
合計 （100点×5人）	325.00

（審査項目及び評価基準）

審査項目		評価基準	配点
業務実績・ 実施体制	業務の実績	○国又は地方自治体の土地区画整理事業に関する業務の「業務実績数」及び「業務概要」をもとに、本業務で必要な知見、専門的な知識を有しているか評価する。	20
	業務の 統括責任者	○統括責任者の「業務実績数」及び「業務概要」をもとに、本業務に必要な知見、専門的な知識を有しているか評価する。	10

	業務の実施体制	○実務担当者の「担当業務」及び「国又は地方自治体の土地区画整理事業に関する業務の経験の有無」、「過去２年間（令和５年度から令和６年度）の小松市発注業務（当初設計金額１００万円以上）の業務成績」をもとに、本業務の履行に向けた十分な実施体制が確保されているか評価する。 ○「業務実施組織図」及び「体制の特徴」をもとに、本業務の履行に向けた十分な実施体制が確保されているか評価する。	２０
企画提案	業務の実施方針の適正さと有用性	○将来の企業誘致を踏まえた、より効果的な土地利用方針（公共施設配置）と各公共施設の設計方針の適正さと有用性を評価する。	２０
	自由なアイデアによる提案	○円滑な事業進捗を図る上で、整備費が大きな影響を与えることが想定されており、設計段階で考えられるコスト縮減等、自由なアイデアによる提案の有用性を評価する。	１０
	業務工程の妥当性	○履行期限内に実行可能な業務工程が計画されているか評価する。	５
	価格の妥当性	○企画提案書と見積内容の整合性が取れており、価格が妥当なものであるか評価する。	５
その他	プレゼンテーション	○プレゼンテーションにおいて、業務に取り組む意欲が高く、熱意が感じられるか評価する。 ○わかりやすく、説得力のある提案であるか、質疑への応答は適切であるか評価する。	１０
合 計			１００

（審査委員からの評価コメント：審査）

	審査項目	主な評価内容
(株)サンワコン金沢支店	業務実績実施体制	○帯状調整池の計画は、一定の評価ができる。 ただし、安全性に対する対策が示されていないので、多少不安な面がある。
	企画提案	○工程に余裕がなく、行わなければならない調整作業が多いので、非常に厳しい工程表となっている。