

1 令和6年度小松市土地開発公社決算状況

事業実績

用地処分

事業区分		金額 (円)	備考
公有 用地	小松駅付近連続立体交差事業 (8)	50,000	幸町三丁目29番3 1.46㎡
	小松市土地開発公社健全化促進費 (内、利子補給事業)	105,000,000 (34,250)	都市計画道路高坂串線道路改良事業 外 5件
	合 計	105,050,000	

附帯等事業 (保有地賃貸)

事業区分		金額 (円)	備考
公有 用地	小松駅付近連続立体交差事業 (仮線敷)	581,653	日の出第1駐車場 外
	都市計画道路高坂串線道路改良事業	2,167	河川改修工事
	県道高塚栗津線用地	11,710	道路舗装工事
	空港周辺整備事業代替用地	50,538	資材置場等賃貸
完成 土地	矢田野工業団地造成事業	1,199,401	民間賃貸
合 計		1,845,469	

貸借対照表

(令和7年3月31日)

(単位：円)

資産の部

1	流動資産			
	(1) 現金及び預金	31,862,858		
	(2) 未収金	0		
	(3) 公有用地	581,046,740		
	(4) 代行用地	0		
	(5) 完成土地等	<u>0</u>		
	流動資産合計		612,909,598	
2	固定資産			
	(1) 出資金	<u>5,000,000</u>		
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>	
	資産合計			<u><u>617,909,598</u></u>

負債の部

1	流動負債			
	(1) 短期借入金	73,831,101		
	(2) 未払金	<u>0</u>		
	流動負債合計		73,831,101	
2	固定負債			
	(1) 長期借入金	<u>432,000,000</u>		
	固定負債合計		<u>432,000,000</u>	
	負債合計			<u><u>505,831,101</u></u>

資本の部

1	資本金			
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>		
	資本金合計		5,000,000	
2	準備金			
	(1) 前期繰越準備金	106,211,353		
	(2) 当年度純利益	<u>867,144</u>		
	準備金合計		<u>107,078,497</u>	
	資本合計			<u><u>112,078,497</u></u>
	負債・資本合計			<u><u>617,909,598</u></u>

損 益 計 算 書

(令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日)

(単位：円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	105,050,000	
	(2) 土地造成事業収益	0	
	(3) 附帯等事業収益	<u>1,845,469</u>	106,895,469
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	103,050,000	
	(2) 土地造成事業原価	0	
	(3) 附帯等事業原価	<u>1,845,469</u>	<u>104,895,469</u>
	事業総利益		2,000,000
3	販売費及び一般管理費		<u>1,136,316</u>
	事業利益		863,684
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	100	
	(2) 雑収益	<u>3,360</u>	3,460
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	<u>0</u>	<u>0</u>
	事業外利益		<u>3,460</u>
	経常利益		<u>867,144</u>
	当期純利益		<u><u>867,144</u></u>

剰余金計算書

(令和6年4月1日～令和7年3月31日)

(単位：円)

1 欠損準備金	
(1) 前年度末残高	105,817,918
(2) 前年度繰入額	393,435
(3) 当年度処分額	0
(4) 当年度末残高	<u>106,211,353</u>
2 未処分利益剰余金	
(1) 当年度純利益繰入額	<u>867,144</u>
当年度未処分利益剰余金	<u><u>867,144</u></u>

剰余金処理計算書

(単位：円)

1 当年度未処分利益剰余金	867,144
2 利益剰余金処分額	
(1) 欠損準備金	<u>867,144</u>
3 翌年度繰越利益剰余金	<u><u>0</u></u>

キャッシュ・フロー計算書

(令和6年4月1日～令和7年3月31日)

(単位：円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

公有地取得事業収入		105,050,000
公有用地売却収入	105,050,000	
代行用地売却収入	<u>0</u>	
土地造成事業収入		0
完成土地等売却収入	0	
開発中土地売却収入	<u>0</u>	
附帯等事業収入		1,845,469
その他の事業収入		3,360
収入小計		<u>106,898,829</u>
公有地取得事業支出		△ 46,438
代行用地取得事業支出		0
土地造成事業支出		0
取得に係る支出		
管理に係る支出	<u>0</u>	
附帯等事業支出		0
その他の事業支出		0
販売費及び一般管理費支出		△ 1,136,316
人件費に係る支出	△ 24,300	
令和6年度経費に係る支出	△ 1,112,016	
令和5年度経費未払金の支出	<u>0</u>	
その他の業務支出		0
支出小計		<u>△ 1,182,754</u>
差引小計		<u>105,716,075</u>
利息の受取額		100
利息の支払額		0
事業活動によるキャッシュ・フロー計		<u>105,716,175</u> ・・・(1)

II 投資活動によるキャッシュ・フロー

投資有価証券の取得による支出		0
投資有価証券の売却による収入		0
有形固定資産の売却による収入		0
有形固定資産の取得による支出		<u>0</u>
投資活動によるキャッシュ・フロー計		<u>0</u> ・・・(2)

III 財務活動によるキャッシュ・フロー

短期借入による収入		73,831,101
短期借入金の返済による支出	△ 183,305,226	
長期借入による収入	432,000,000	
長期借入金の返済による支出	△ 432,000,000	
金銭出資の受入による収入	<u>0</u>	
財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 109,474,125</u>	・・・(3)
現金及び現金同等物増加額(1)+(2)+(3)		<u>△ 3,757,950</u>
現金及び現金同等物期首残高		<u>35,620,808</u>
現金及び現金同等物期末残高		<u>31,862,858</u>