

令和7年度一般財団法人小松市開発公社事業計画

1. 基本方針

公共駐車場施設の円滑な管理運営を行い、市民の利便性向上や賑わいにつながる事業を推進し、もって小松市のまちづくり及び発展に寄与する。

2. 駐車場運営事業

事業活動では、既存の小松駅周辺の時間貸し駐車場（3箇所・総収容台数496台）及び市内の月極駐車場（2箇所・総収容台数42台）を運営する。なお、在来線高架下月極駐車場（9箇所・総収容台数179台）は、令和6年度末をもって運営を民間移管し、経営効率の向上等を図る。

令和6年3月の北陸新幹線開業後も進められている駅周辺開発等により、利用動向は依然堅調な推移を見込む中、引き続き、各種設備の保守管理等を適切に実施しながら事業活動を行う。また、施設の老朽化対応および近年の労務単価や原材料価格の上昇に伴う維持管理費用の増加等を踏まえて、公共駐車場として一定水準のサービス維持に必要な料金体系等を検討する。

投資活動及び財務活動では、小松駅前立体駐車場の建物・換気設備の長寿命化対策等を実施する。また、余剰の現金資産については、定期預金や安全性の高い債券等により運用を行う。なお、一連の事業に伴う新規借入等を行わない。

3. 駐車場の概要

(1) 時間貸し駐車場

駐車場名	収容台数（台）	基本料金（円/1h）	定期料金 （円/台・月）
		追加料金（円/30分）	
小松駅前立体駐車場	306	100	6,300(全日)
		50	4,200(夜間)
ヒルズパーキング	89	100	—
		50	
小松駅南駐車場	101	100	5,200
		50	
合 計	496		

(2) 月極駐車場

月極駐車場	収容台数（台）	料 金（円/台・月）	摘要
日の出第1月極駐車場	26	4,200	
明峰駅市営月極駐車場	16	3,700	
合 計	42		