

2 令和8年度一般財団法人小松市開発公社事業計画

1. 基本方針

公共駐車場施設の円滑な管理運営を行い、市民の利便性向上や賑わいにつながる事業を推進し、もって小松市のまちづくり及び発展に寄与する。

2. 駐車場運営事業

事業活動では、既存の小松駅周辺の時間貸し駐車場（3箇所・総収容台数496台）及び市内の月極駐車場（2箇所・総収容台数42台）を運営する。

令和7年10月の駅東地区での複合ビルの開業など、北陸新幹線開業後も進行する駅周辺開発等により、利用動向は依然堅調な推移を見込む中、維持管理等に関する各種物価変動等を考慮しながら、公共駐車場として適正な料金体系を維持のうえ事業活動を行う。また、経営効率及び駅周辺駐車場環境の向上に資する民間活力の導入等について、引き続き調査検討を行う。

投資活動及び財務活動では、小松駅前立体駐車場建物の長寿命化対策等を昨年度に引き続き実施する。また、余剰の現金資産については、定期預金や安全性の高い債券等により継続運用を行う。なお、一連の事業に伴う新規借入等を行わない。

3. 駐車場の概要

(1) 時間貸し駐車場

駐車場名	収容台数（台）	基本料金（円/1h）	定期料金 （円/台・月）
		追加料金（円/30分）	
小松駅前立体駐車場	306	100	6,300（全日）
		50	4,200（夜間）
ヒルズパーキング（※）	89	100	—
		50	
駅南駐車場	101	100	5,200
		50	
合 計	496		

※ヒルズパーキングは、駅周辺公共駐車場としてより明確な名称に変更予定

(2) 月極駐車場

月極駐車場	収容台数（台）	料 金（円/台・月）	摘要
日の出第1月極駐車場	26	4,200	
明峰駅市営月極駐車場	16	3,700	
合 計	42		