

令和6年度一般財団法人小松市開発公社事業計画

1. 基本方針

公共駐車場施設の円滑な管理運営を行い、市民の利便性向上や賑わいにつながる事業を推進し、もって小松市のまちづくり及び発展に寄与する。

2. 駐車場運営事業

事業活動では、小松駅周辺の公共駐車場として、前年度に引き続き小松駅前立体駐車場、ヒルズパーキング駐車場、小松駅南駐車場の計3箇所の時間貸し駐車場（総収容台数496台）と、在来線高架下駐車場など計11箇所の月極駐車場（総収容台数221台）を運営する。

新型コロナウイルスの影響緩和や北陸新幹線開業を始めとする駅周辺整備の進展等に伴い、利用動向は堅調に推移する中で、引き続き公共駐車場としての適正な料金体系を維持するとともに、各種設備等の保守管理や老朽化対策等を適切に実施しながら事業活動を行う。また、経営効率向上のため、活動内容の見直しや民間活力の導入等に向けた調査検討等を推進する。

投資活動及び財務活動では、小松駅前立体駐車場への設備投資（身体障害者用駐車場システム更新、料金精算機のクレジットカード払い対応等）を行い、利用者の利便性向上を図る。また、余剰の現金資産については、安全性の高い債券の継続保有や市関係団体への貸付等により運用を行う。なお、一連の事業に伴う新規借入等を行わない。

3. 駐車場の概要

(1) 時間貸し駐車場

| 駐車場名 | 収容台数（台） | 基本料金（円/1h） | 定期料金 （円/台・日） |
|-----------|---------|-------------|------------------------|
| | | 追加料金（円/30分） | |
| 小松駅前立体駐車場 | 306 | 100 | 6,300(全日) 4,200(夜間) |
| | | 50 | |
| ヒルズパーキング | 89 | 100 | — |
| | | 50 | |
| 小松駅南駐車場 | 101 | 100 | 5,200 |
| | | 50 | |
| 合計 | 496 | | |

(2) 月極駐車場

| 月極駐車場 | 収容台数(台) | 料金(円/台・月) | 摘要 |
|---------------|------------|--------------|--------|
| 日の出第1月極駐車場 | 26 | 4,200 | |
| 高架下新町月極駐車場 | 6 | 4,200 | |
| 高架下新鍛冶町月極駐車場 | 12(うち2台) | 5,200(4,700) | (軽自動車) |
| 高架下小寺町月極駐車場 | 18(うち6台) | 5,200(4,700) | // |
| 高架下細工町第1月極駐車場 | 16(うち3台) | 6,300(5,800) | // |
| 高架下細工町第2月極駐車場 | 14(うち2台) | 6,300(5,800) | // |
| 高架下土居原町月極駐車場 | 30 | 8,400 | |
| 高架下第1月極駐車場 | 34(うち5台) | 5,800 | |
| 高架下第2月極駐車場 | 29(うち4台) | 5,200 | |
| 高架下第3月極駐車場 | 20(うち3台) | 4,700(4,200) | (軽自動車) |
| 明峰駅市営月極駐車場 | 16 | 3,700 | |
| 合計 | 221(うち25台) | | |