

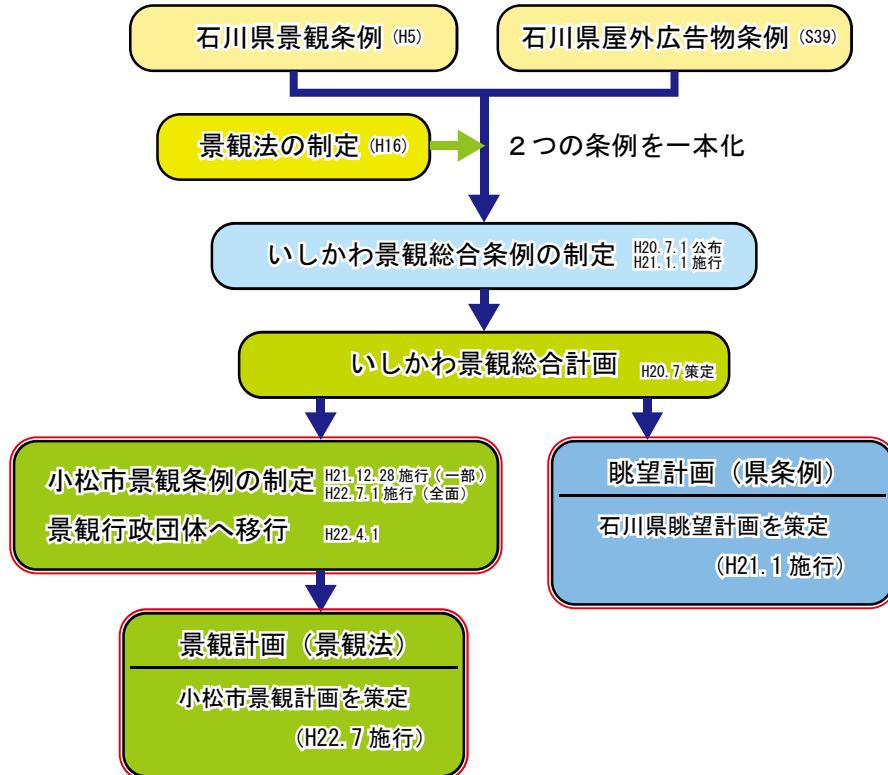


美しい風情をそのままに

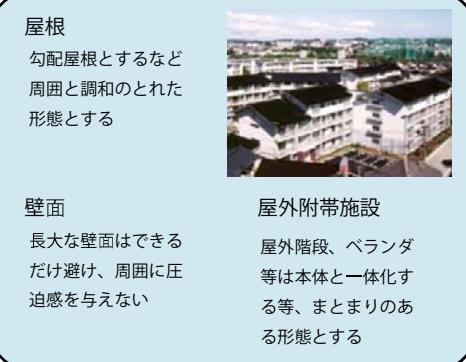
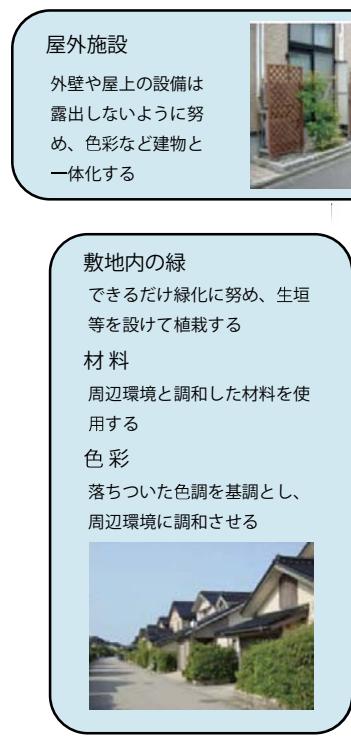
# 小松市景観条例

# 小松市の良好な景観を未来へ

「小松市景観条例」により、白山連峰や木場潟などの自然景観をはじめ、黄金色の稻穂がそよぐ田園風景、曳山子供歌舞伎に象徴される中心市街地の社寺・町家のまちなみ、開湯千三百年の歴史が息づく粟津温泉など、魅力ある景観を皆様のご協力のもとで保全・創出し、未来に継承していくとともに、快適な生活環境や地域の活性化、交流人口の拡大を実現します。



## 建築物等の景観形成基準のイメージ

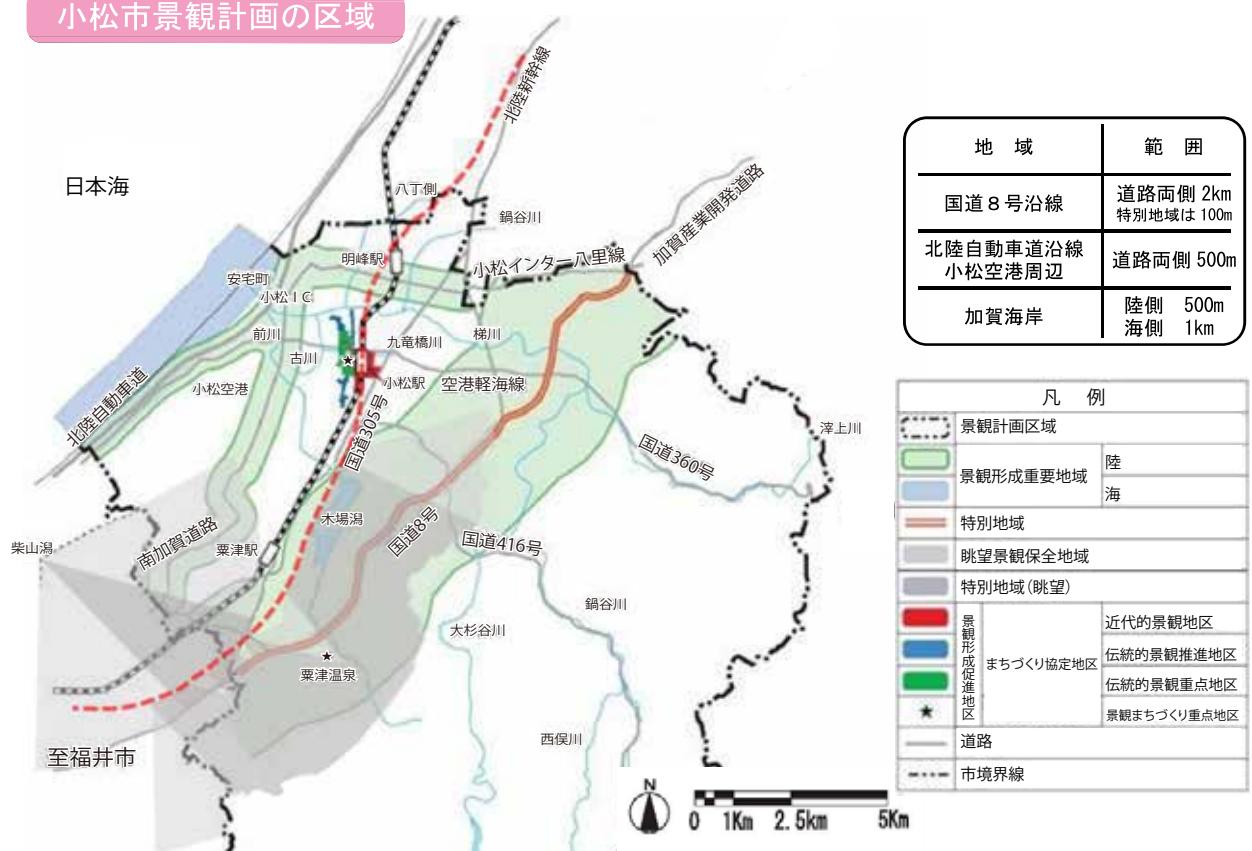


建築物や工作物の新築等については、「位置・規模」「形態・意匠」「色彩」「材料」など、開発行為については、「盛土・切土」「法面」などの項目で、景観形成に関する基準を定めています。

## 地域の指定

「小松市景観計画」ならびに「いしかわ景観総合条例」に基づいて策定された「石川県眺望計画」では、下図のとおり「景観形成重要地域」や「眺望景観保全地域」等を指定し、良好な景観の形成を図ります。

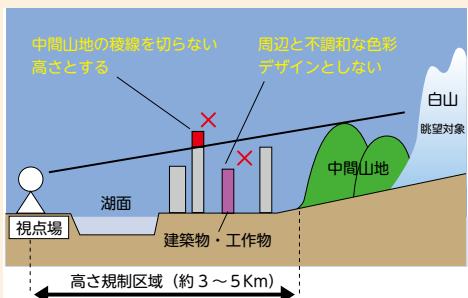
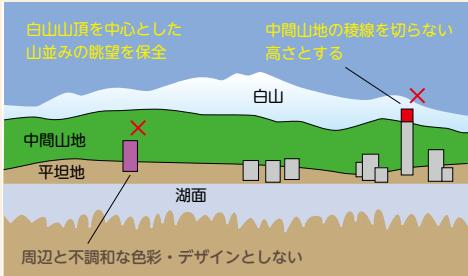
### 小松市景観計画の区域



### 石川県眺望計画の区域



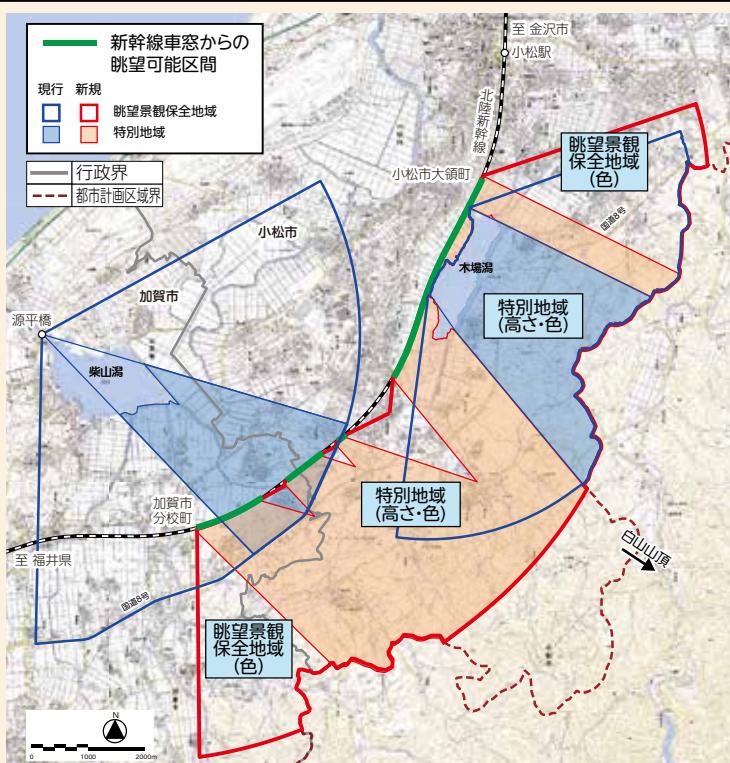
木場潟公園西園地からの白山眺望



### 眺望景観保全の考え方

白山の眺望を保全するため、特別地域等の指定を設け、地域内の建築物等の高さや色彩等を適正に規制・誘導します。

#### ・白山眺望景観保全区域（木場潟・柴山潟・北陸新幹線）



## 届出が必要な規模

それぞれの地域に応じて、以下の規模に該当する建築物や工作物の新築・増改築等や、開発行為を行う場合には届出が必要です。

区域	届出対象			
	建築物の建築等		工作物の建設等	開発行為
	建築面積	高さ	高さ	開発面積
景観計画区域	1,000 m <sup>2</sup> 超	13m超	13m超	10,000 m <sup>3</sup> 超
景観形成重要地域 眺望景観保全地域	500 m <sup>2</sup> 超			
特別地域	200 m <sup>2</sup> 超	10m超	10m超	3,000 m <sup>3</sup> 超

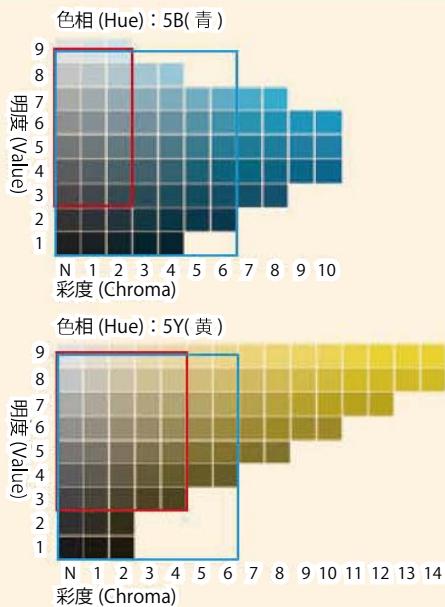
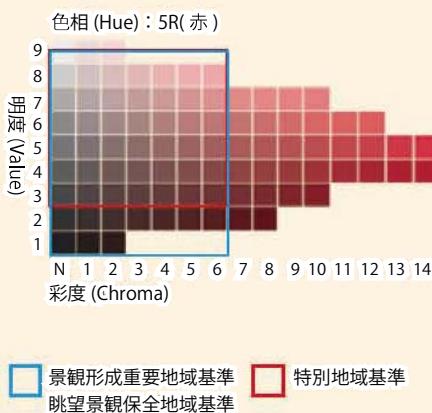


また、景観形成重要地域、眺望景観保全地域、特別地域に該当する建築物等の色彩は、マンセル値※を用い、右表の範囲とします。

※マンセル値とは国際的な色彩の尺度である「マンセル表色系」の3つの属性である「色相（色合い）」「明度（明るさ）」「彩度（鮮やかさ）」を組み合わせて表現する記号です。

色相（色合い）	明度（明るさ）	彩度（鮮やかさ）
景観形成重要地域 眺望景観保全地域	全色相	8.5以下 明るすぎない
特別地域	0.1R～5Y	6以下 鮮やかすぎない
	5.1Y～10Y	6以下 鮮やかすぎない
	その他	4以下 鮮やかすぎない
		2以下 鮮やかすぎない

### 基準の例



## 手続きの流れ

### 建築物

高さ・壁面の位置等

デザイン・色彩

### 工作物

デザイン・色彩

高さ等

### 基 準

届出対象 【例…建築物の建築・色彩変更、工作物の建設】  
勧告基準 【例…高さ30m以下、屋根は落ち着いた色彩】

### 届 出

景観行政団体が届出を受理した日から30日を経過した後でなければ、当該届出に係る行為に着手してはならない。（景観法第18条第1項）

お問合わせ先：〒923-8650 小松市小馬出町91番地

小松市役所都市創造部まちデザイン課 tel 0761-24-8099 fax 0761-23-6403