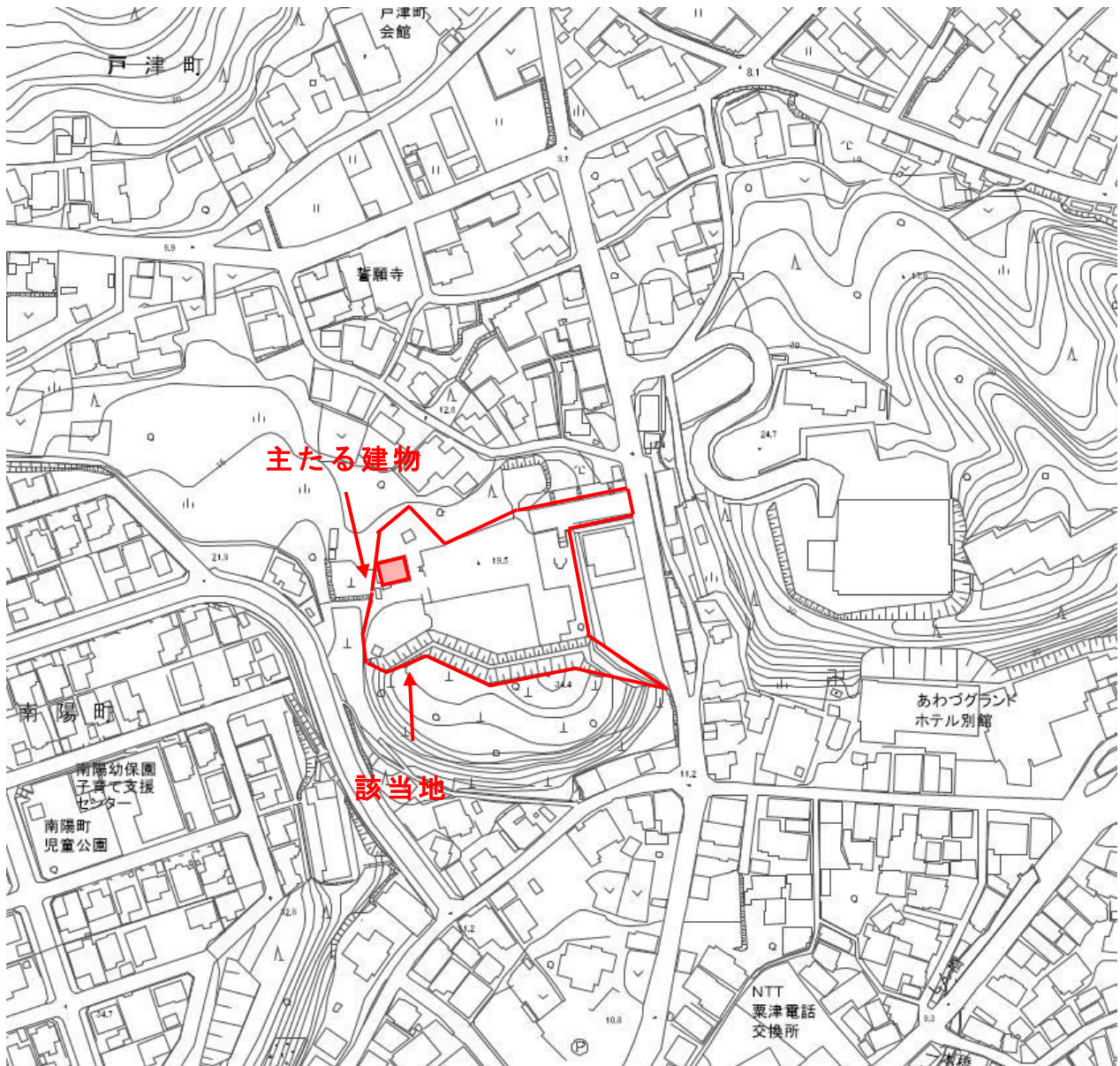
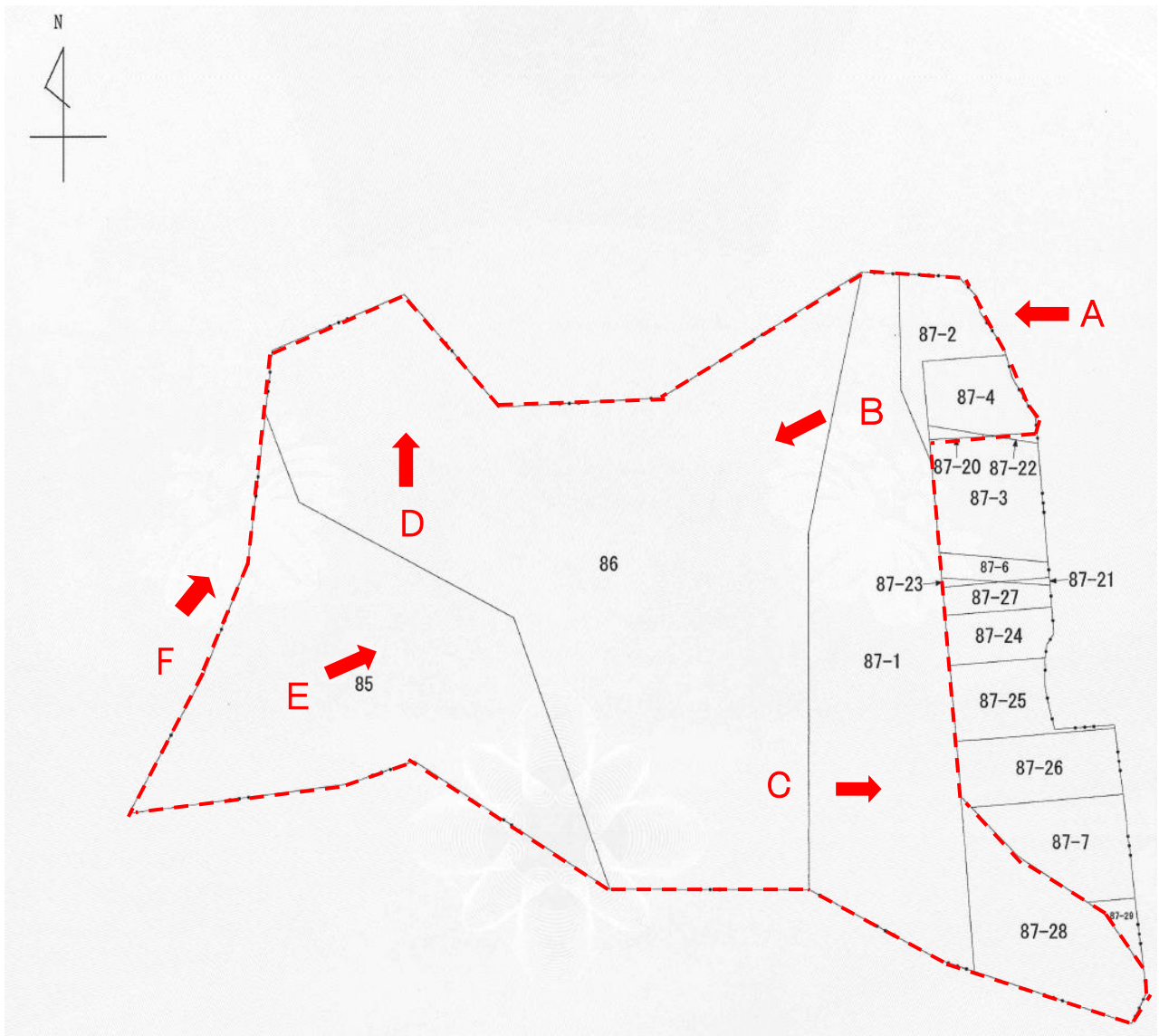


売却区分		2	小松市公告第 27 号		
見積価額		4, 200, 000 円		公売保証金	420, 000 円
(土地の表示)			(家屋の表示)		
所在	小松市南陽町 小松市戸津町井		所在	小松市南陽町 86 番地, 85 番地	
地番	85 番, 86 番, 87 番 1, 87 番 2, 87 番 4, 87 番 20, 87 番 28		家屋番号	86 番	
	98 番丙, 138 番 1, 138 番 3		種類	店舗	
地目	宅地 雑種地		構造	木造合金メッキ鋼板葺平家建	
地積	宅地 1972.06 m ² 雑種地 1737 m ²		床面積	96.88 m ²	
				※符号 1 の家屋は現存しない。	
最寄駅・交通機関 までの距離		JR「栗津駅」約 3.7km バス停「戸津」約 0.2km内に有り			
商業地等までの 距離		最寄りの購買施設まで約 0.5 k m、市中心部まで約 10 k m			
公共施設までの 距離		小学校まで約 0.9km、中学校まで約 2.9km			
物件の概況	地 勢	街路より 3m前後高く東、南側の一部は約 5～10mの擁壁のある法になっており、上部は平坦地で一部窪みがある。			
	画地条件	間口約 17m×奥行約 100m			
	形 状	一体となっており不整形状			
接道状況		東側幅員約 8m舗装市道			
土地の使用状況		店舗、駐車場のほか草木が生えており、工作物の休憩所がある。一部埋め立てゴミ等が散乱している。			
供給設備		敷地内の上下水道の敷設については不明。			
公法上の規制		市街化区域 第1種住居地域、一部に市街化調整区域有り 詳細については小松市建築住宅課にお問い合わせください。			
注意事項		(1)この物件明細は現況を保証するものではありません。 (2)地積や公図等は公簿上のものであり、現況と異なることもあります。 (3)入札の際には、現地及び登記簿等を確認してください。 (4)境界が不明確な場合、隣接地所有者と協議してください。 (5)物件内にある動産類は、現所有者が所有権を放棄する予定です。(現在手続き中です。) (6)市は、公売財産の種類又は品質に関する不適合についての担保責任等を負いません。 (7)埋蔵物、土壌汚染等の調査等はしていません。 (8)その他の注意事項は「不動産公売参加の手引き」を参照ください。			
その他		本案件は消費税課税上の混合財産の取扱いとする。			

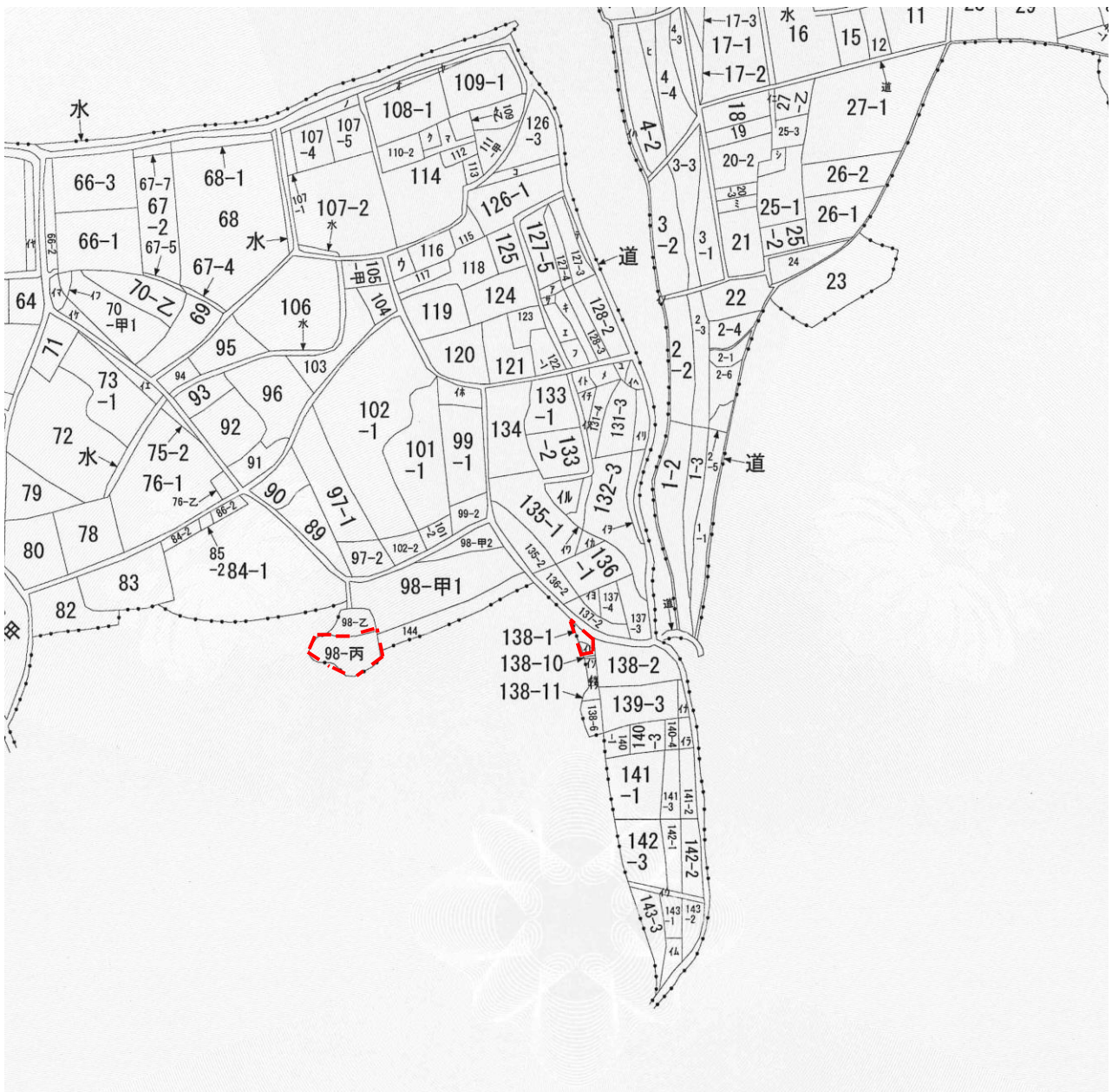


図上に表示されている「該当地」は、概ねの位置を表すもので、形状・大きさ等は正確ではありません。



上記図中の記号は、現況写真のタイトル記号に対応しています。

また、破線は概ねの位置を表すもので、形状・大きさ等は正確ではありません。



破線は概ねの位置を表すもので、形状・大きさ等は正確ではありません。

売却区分2 現況写真

A



B



C



D



E



F



上記写真の記号は、公図抜粋の図中の記号に対応しています。